

ZÁPIS Z ŘÁDNÉ ČLENSKÉ SCHŮZE

Bytové družstvo Žižkov II 1251, 580 01 Havlíčkův Brod
IČO: 25287168

Datum konání: 29. 3. 2026

Místo konání: sídlo družstva — sušárna domu

Čas zahájení: 18:00 hodin

Čas ukončení: 18:40 hodin

Program schůze

1. Zahájení
2. Vyúčtování služeb za rok 2025
3. Hospodaření BD
4. Investice a projekty na rok 2026
5. Diskuse
6. Závěr

Zahájení

Přítomno: 8 členů družstva, 2 členové zastoupeni plnou mocí – p. Kment, p. Koreček (seznam přítomných je přílohou zápisu.)

Bylo konstatováno, že je přítomna nebo zastoupena nadpoloviční většina členů a schůzce je usnášení schopná.

Bylo ustanoveno, že schůzi povede předseda BD pan Vlastislav Košina.

Vyúčtování služeb za rok 2025

Všichni přítomní obdrželi vyúčtování služeb za rok 2025. Přepjatky budou vyplaceny do 30 dnů na účet.

Hospodaření BD

Předseda družstva pan Vlastislav Košina informoval přítomné, že ke dni 29. 3. 2026 je na běžném účtu BD částka 890 658 Kč.

Investice a projekty na rok 2026

Přítomní informováni, že ohledně výstavby výtahu se v současné době čeká na stavební povolení, potom bude zahájena realizace. Úvěr od KB je schválený.

U vchodových dveří je poškozené brano, minulá oprava stála cca 5 000 Kč. V současné době nebude BD řešit opravu – bude řešeno společně s vybudováním bezbariérového nájezdu k bytovému domu.

Projektová dokumentace k nájezdu je připravená.

Nejprve bude BD řešit výstavbu výtahu, aby firma měla umožněný přístup k domu, poté bude řešený nájezd a vybrána firma, která nájezd zajistí.

Různé

Byla schválena počtem 10 hlasů odměna pro paní Zadinovou ve výši 1 000 Kč a odměna pro paní Pátkovou ve výši 1 000 Kč za údržbu květin u domu BD.

Byla schválena počtem 10 hlasů odměna pro pana Zadinu ve výši 2 000 Kč za zimní údržbu kolem BD.

Byly vzneseny námítky k úklidu bytového domu. Za úklid je měsíčně vyplácena částka 1 680 Kč. Bude řešena náprava, případně bude zajištěna jiná osoba na úklid.

Paní Bendová vznesla požadavek na označení trubek ve společných prostorách domu.

Závěr

Nikdo z přítomných neměl další návrhy nebo připomínky, členská schůzce byla ukončena v 18:40 hodin.


Bytové družstvo
Žižkov II 1251
580 01 Havlíčkův Brod

BYTOVÉ DRUŽSTVO
ŽIŽKOV II 1251
580 01 Havlíčkův Brod
IČO: 252 87 168

Předseda družstva:


.....
Vlastislav Košina

Zapisovatel:


.....
Eva Krpálková