

Ing. Václav Bártl – PROJEKCE STAVEB

Nad Rybníkem 2930, 580 01 Havlíčkův Brod, tel. 605 955 533, e-mail: bartl.vaclav@seznam.cz

**Bezbariérové úpravy vstupu do budovy
Žižkov II 1251, Havlíčkův Brod**

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ
STAVEBNÍHO POVOLENÍ

A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikace stavby

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Bezbariérové úpravy vstupu do budovy Žižkov II 1251
Havlíčkův brod

Místo stavby: Žižkov II 1251, Havlíčkův brod

Předmět dokumentace: Stavební povolení

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor: Bytové družstvo Žižkov II 1251
IČ: 25287168

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: Ing. Václav Bártl
Nad Rybníkem 2930, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 145 35 831

Autorizovaná osoba: Ing. Václav Bártl
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
č. autorizace: 0700387

A.2 Seznam vstupních podkladů

*objednávka investora
zaměření budovy a pozemku
mapa KN
původní projektová dokumentace*

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území
Stavba navazuje na zastavěné území.

<i>Havlíčkův Brod, katastrální území Havlíčkův Brod</i>		
<i>St.3845</i>	<i>Zastavěná plocha a nádvoří</i>	<i>Na tomto pozemku se nachází budova ke které bude zřízen bezbariérový vstup</i>
<i>1777/64</i>	<i>Ostatní komunikace, ostatní plocha</i>	<i>Pozemek na kterém je umístěn bezbariérový vstup</i>
<i>1777/45</i>	<i>Zeleň, ostatní plocha</i>	<i>Pozemek na kterém je umístěn bezbariérový vstup</i>
<i>1777/43</i>	<i>Zeleň, ostatní plocha</i>	<i>Pozemek na kterém je umístěn bezbariérový vstup</i>
<i>1777/34</i>	<i>Zeleň, ostatní plocha</i>	<i>Pozemek, na kterém bude umístěno zařízení staveniště</i>

- b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Území není památkově ani jinak chráněné.

- c) Údaje o odtokových poměrech

Území je odvodněno do jednotné kanalizace

- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování
Stavba je v souladu s územním plánem.

- e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím
územní řízení bude společné se stavebním řízením

- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
Údaje jsou splněny.

- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
Dokumentace respektuje požadavky dotčených orgánů. Stanoviska jsou přiložena v části E – Dokladová část.

- h) Seznam výjimek a úlevových řešení
Žádné nejsou.

- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic
Nejsou známy.

- j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby
uvedeno v části „C“ Situace

A.4 Údaje o stavbě

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby
Jedná se o změnu dokončené stavby. Nástavba a přístavba pavilonu mateřské školy

- b) Účel užívání stavby
Bezbariérový přístup k bytovému domu se 13 b.j.

- c) Trvalá nebo dočasná stavba
Stavba je navržena jako trvalá.

- d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)
Nejsou.

- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
Požadavky splněny
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
Požadavky dotčených orgánů jsou splněny.
- g) Seznam výjimek a úlevových řešení
Žádné nejsou.
- h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)
zastavěná plocha úpravy : 38,90 m²
- i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Spotřeba energie :

	<i>kWh/rok</i>
<i>Vytápění</i>	-
<i>Větrání</i>	-
<i>Ohřev TUV</i>	-
<i>Osvětlení</i>	-
<i>celkem</i>	-

Spotřeba vody :

--

Dešťová voda :

--

Třída energetické náročnosti budovy : --

- j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)
Předpokládaná doba výstavby je do 1 roku.
- k) Orientační náklady stavby

Nástavba a přístavba mateřské školy

500 000,- Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební objekt

SO 01

*Bezbariérové úpravy vstupu do budovy Žižkov II 1251,
Havlíčkův Brod*